DRAFT MINUTES

Meeting ID	2510
Committee	Pwyllgor Craffu Cynllunio
Date	08/09/2022
Attendees	Cynghorwyr Lisa Winnett (Cadeirydd) Cynghorwyr Derrick Bevan (Is-gadeirydd) Cynghorwyr Peter Baldwin (Aelod Pwyllgor) Cynghorwyr Malcolm Day (Aelod Pwyllgor) Councillor Jules Gardner (Aelod Pwyllgor) Cynghorwyr John Hill (Aelod Pwyllgor) Cynghorwyr Wayne Hodgins (Aelod Pwyllgor) Councillor George Humphreys (Aelod Pwyllgor) Councillor Jen Morgan, J.P. (Aelod Pwyllgor) Councillor Jacqueline Thomas (Aelod Pwyllgor) Cynghorwyr David Wilkshire (Aelod Pwyllgor) Steve Smith (Swyddog) Steph Hopkins (Swyddog) Sally-Ann Evans (Swyddog) Jane Engel (Swyddog) Joanne Clare (Swyddog) Helen Hinton (Swyddog) Mark Hopkins (Swyddog) Paul Samuel (Swyddog) Steve Berry (Swyddog) Andrea Jones (Swyddog) Sean Scannell (Swyddog) Louise Bishop (Swyddog) Leeann Turner (Secretary) Michelle Hicks (Notify) Gemma Wasley (Swyddog) Louise Rosser (Swyddog) Gwasanaethau Democrataidd (Notify)

Item ID	6583
Item Title	Cyfieithu ar y Pryd
Summary	Nodwyd na dderbyniwyd unrhyw geisiadau ar gyfer y gwasanaeth cyfieithu ar y pryd.

Item ID	6584
Item Title	Datganiadau Buddiant a Goddefebau
Summary	Ni adroddwyd unrhyw ddatganiadau buddiant.

Item ID	6585
Item Title	Ymddiheuriadau
Summary	Derbyniwyd ymddiheuriadau am absenoldeb gan y Cynghorwyr J. Gardner a J. Morgan a’r Rheolwr Gwasanaeth Datblygu a Stadau.

Item ID	6586
Item Title	Meysydd ar gyfer Sesiynau Gwybodaeth a Hyfforddiant Aelodau
Summary	Ni nodwyd unrhyw feysydd ar gyfer Sesiynau Gwybodaeth/Hyfforddiant i Aelodau.

Item ID	6612
Item Title	Adroddiad Ceisiadau Cynllunio
Summary	<u>Cais Rhif C/2022/0103</u> <u>Cae Chwarae a Thir ger Chartist Way, Tredegar</u> <u>Cynnig am ysgol gynradd Gymraeg newydd, yn cynnwys ardal newydd ar gyfer gollwng a chodi disgyblion, parcio staff, lle i bws droi yn cynnwys ardaloedd gemau aml-chwarae a symud y cae chwarae presennol</u> Pleidleisiodd 8 Aelod o blaid a phleidleisiodd 1 aelod yn erbyn argymhelliad y swyddog. Ar hynny, PENDERFYNWYD **<u>RHOI</u>** caniatâd cynllunio. <u>Cais Rhif C/2021/0329</u> <u>Heol Park Hill, tir ger Park Hill, Tredegar</u> <u>Adeiladu tair annedd ar wahân newydd gyda thramwyfa newydd a gaiff eu rhannu gyda darpariaeth parcio ar gyfer 2 gar ar bob llain, yn cynnwys gwaith tirlunio, gwasanaethau a gwella priffordd oddi ar y safle</u> Mewn pleidlais a gynhaliwyd, PENDERFYNWYD yn unfrydol **<u>RHOI</u>** caniatâd cynllunio. <u>Cais rhif C/2021/0366</u> <u>Cyflwyno Materion a Gadwyd ar gyfer cymeradwyaeth yng nghyswllt cynllun (47 uned), ymddangosiad, maint, tirlunio a gwaith cysylltiedig yn gysylltiedig â chaniatâd cynllunio amlinellol C/2018/0205</u> Pleidleisiodd 8 aelod o blaid ac 1 Aelod yn erbyn argymhelliad y swyddog. Ar hynny PENDERFYNWYD **<u>RHOI</u>** caniatâd cynllunio.

	<u>Cais Rhif C/2022/0164</u> <u>Shoda Sauces, Unedau 19 a 20, Stad Ddiwydiannol Rising Sun, Blaenau, NP13 3JW</u> <u>Codi adeilad storio newydd ar wahân dros yr ardal tir caled presennol, gyda swyddfa ategol, ardal barcio arall a mynedfa newydd a gwaith cysylltiedig</u> Mewn pleidlais, PENDERFYNWYD un unfrydol **<u>RHOI</u>** caniatâd cynllunio. <u>Cais Rhif C/2022/0186</u> <u>74A a Caleb Cottage Stryd Brenin Brynmawr Glynebwy NP23 4RG</u> <u>Newid defnydd swyddfeydd llawr daear a llety byw ar y llawr cyntaf a'r ail lawr i greu dwy annedd ynghyd ag addasu a newid defnydd Caleb Cottage i un annedd ynghyd â gwaith allanol cysylltiedig, creu gardd a darparu parcio</u> Mewn pleidlais, PENDERFYNWYD yn unfrydol **<u>RHOI</u>** caniatâd cynllunio.

Item ID	6613
Item Title	Apeliadau, Ymgynghoriadau a Diweddariad DNS mis Medi 2022
Summary	Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth – Datblygu a Stadau. PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad a nodi'r wybodaeth a gynhwysir ynddo.

Item ID	6614
Item Title	Rhestr ceisiadau a benderfynwyd dan bwerau dirprwyedig rhwng 11 gorffennaf 2022 a 12 Awst 2022
Summary	Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad yr Uwch Swyddog Cymorth Busnes. Dywedodd y Cadeirydd fod camgymeriad ar dudalen 120 yr adroddiad, dylai C/2022/0146 ddarllen 68B Stryd Fawr, Blaenau a dylai C/2022/0113 ddarllen Ysgol Gatholig Santes Fair. PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad a nodi'r wybodaeth a gynhwysir ynddo.

Item ID	6615
Item Title	Achosion gorfodaeth a gafodd eu cau rhwng 31 Mai 2022 a 22 Awst 2022
Summary	Gan ystyried y farn a fynegwyd gan y Swyddog Priodol am y prawf budd cyhoeddus, o bwyso a mesur popeth, fod y budd cyhoeddus mewn cynnal

	yr eithriad yn fwy na'r budd cyhoeddus mewn datgelu'r wybodaeth ac y dylai'r adroddiad gael ei eithrio. PENDERFYNWYD eithrio'r cyhoedd tra cynhaliwyd yr eitem hon o fusnes gan ei bod yn debygol y byddai datgeliad o wybodaeth eithriedig fel y'i diffiniwyd ym Mharagraffau 12, Atodlen 12A Deddf Llywodraeth Leol 1972 (fel y'i diwygiwyd). Rhoddwyd ystyriaeth i adroddiad y Rheolwr Gwasanaeth Datblygu. PENDERFYNWYD derbyn yr adroddiad sy'n cynnwys gwybodaeth yn ymwneud ag unigoly neilltuol a nodi'r wybodaeth a gynhwysir ynddo.